

# Evelyne Pommeret, gérante de 3 sociétés

*Toujours élégante et volubile, elle ne passe pas inaperçue : gérante de trois sociétés, EMILIE SARL, POMMERET et AGIE qui commercialisent des locaux professionnels, Evelyne Pommeret est très présente dans la vie locale. Femme d'action, elle s'implique dans des organisations professionnelles, MEVO, AIBT, Chambre de Commerce, ce qui lui a valu le titre d'Ambassadeur du Val d'Oise. Portrait d'une scientifique devenue chef d'entreprise.*



**On vous rencontre très souvent dans les manifestations économiques de notre département, vous apportez votre contribution au développement du territoire. Comment êtes-vous devenue chef d'entreprise ?**

En 1986, alors que j'avais déjà vécu une vie d'ingénieur en physique, chez IBM et CAP GEMINI, j'ai perdu mon père, Victor POMMERET. Il avait été à l'origine de la création de la zone d'activités de Beauchamp. Industriel en Agro-alimentaire, proche du GIABCA (Groupement des Industries d'Argenteuil Bezons), il avait rapidement compris qu'il existait entre Argenteuil et la ville nouvelle de Cergy-Pontoise, un autre territoire à développer. Audacieux à l'époque, il construisit des locaux à ossatures béton sans pilier qu'il mit à disposition des PME/PMI, ateliers, espaces de bureaux ou de stockage. Il m'avait demandé, se sachant malade, de poursuivre son entreprise et cela a été une obligation morale pour moi, plus qu'un réel choix mais j'aime relever les défis et j'ai essayé de développer à travers deux autres sociétés son concept, avec une approche bien sûr différente.

**Quel a été l'apport de votre formation dans votre nouveau métier ?**

J'évoluais dans de grands groupes avec des missions d'ingénieur système pour l'armée de l'air, la DGA, l'INSEE et menais de gros projets très variés. Le monde de la PME m'était complète-

ment inconnu. Parisienne, il a fallu 5 ans pour que je m'adapte à la vie Val d'Oisienne et que je réside sur place. J'ai dû apprendre la gestion, et j'ai appliqué la rigueur des mathématiques et de la physique, au management des différentes sociétés que j'ai créées. En 1987, j'ai construit, pour la première fois, 1400 m<sup>2</sup> de petits locaux destinés aux PMI-PME, mais je souhaitais aussi créer de l'emploi et du dynamisme pour modifier la gestion de la zone d'activités que je gérais.

**Depuis 20 ans, votre parcours a évolué, vous êtes à la tête de trois sociétés d'immobilier d'entreprise. Quelles sont leur particularité ?**

Je loue à 65 entreprises des locaux de 20 à 5000 m<sup>2</sup>. J'essaie de regrouper des activités non concurrentes, mais plutôt complémentaires ; dans l'immeuble le Serge, il s'agit d'ateliers de mécanique ; dans le Victor, de bureaux et d'ateliers. Nous avons souffert il y a 3 ans du départ de nombreuses délocalisations vers les pays de l'Est et nous avons recherché des agences commerciales pour compenser. J'aide aussi les créateurs d'entreprise en mettant des locaux gracieusement à leur disposition et en intervenant financièrement dans leur développement.

**Votre immeuble est particulièrement chaleureux ; couleur, matière donnent une touche**

**féminine au décor, et l'art est omniprésent avec l'exposition de sculptures, de peintures.**

**Quel rapport avec l'entreprise ?**

L'art et l'entreprise se côtoient peu. Pourtant des efforts sont faits pour y remédier. Je participe à la commission mécénat du ministère de la culture une fois par mois pour mettre en place un mécénat de compétence (DELPHI qui mesure l'impact des nuisances des particules rejetées par les pots d'échappement sur les pierres provenant de monuments historiques). Je suis aussi membre du Comité Henri Gouin à Royaumont, je soutiens des petits clubs de jazz dans le Val d'Oise, j'ai toujours apprécié la beauté et aidé les artistes de toute sorte, musique, peinture, et je pense que l'entreprise peut apporter une aide dans ce domaine tant aux artistes qu'à ses propres collaborateurs.

*Une vaste palette d'activités pour cette femme originale, qui gère de main de maître un ensemble immobilier indépendant, avec l'aide d'une équipe de 11 personnes. Des défis, elle en relève chaque jour et pense maintenant à transmettre son savoir-faire, au sein de sa famille avec une 4<sup>e</sup> société dénommée ACCES-SIBLE et sa gérante : Harmonie CHEVALLIER.*

**Groupe POMMERET - 3 sociétés / 3 sites / 1 structure de gestion**

Chiffre d'affaires : 5 million d'euros

Effectif : 11 personnes

Adresse : 218, Chaussée Jules César - 95250 Beauchamp

Tél. : 01 30 40 13 24